

## ПРОТОКОЛ № 1

Рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 44:17:060101:357 по извещению, опубликованному 22.08.2022 г.

с. Парфеньево, ул. Маркова, 17  
11.00 час. время московское

20.09.2022 года

Состав комиссии:

Соколова Надежда Юрьевна, глава администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области, председатель комиссии;

Чуланова Светлана Анатольевна, заведующий отделом экономики, имущественных и земельных отношений администрации Парфеньевского муниципального округа, заместитель председателя комиссии;

Маланина Надежда Владимировна, заведующий сектором по земельным отношениям отдела экономики, имущественных и земельных отношений администрации Парфеньевского муниципального округа, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Большакова Маргарита Павловна, и.о. главного бухгалтера администрации Парфеньевского муниципального округа;

Матюхина Зоя Николаевна, главный специалист, юрист администрации Парфеньевского муниципального округа.

Отсутствуют: Маланина Надежда Владимировна, заведующий сектором по земельным отношениям отдела экономики, имущественных и земельных отношений администрации Парфеньевского муниципального округа, секретарь комиссии.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по извещению, опубликованному 22.08.2022 г. в информационном бюллетене «Муниципальное управление» № 51 (51), на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), на официальном сайте Парфеньевского муниципального округа.

Аукцион назначен на 23.09.2022г. в 10.00 час. по московскому времени.

Место проведения аукциона: администрация Парфеньевского муниципального округа Костромской области: 157270 Костромская обл., Парфеньевский район, с. Парфеньево, ул. Маркова, дом 17, каб. № 18.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка (размер годовой арендной платы).

В связи с нахождением в отпуске секретаря комиссии Маланиной Надежды Владимировны, комиссия единогласно решила избрать секретарем комиссии Чуланову Светлану Анатольевну, заведующего отделом экономики, имущественных и земельных отношений администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области.

Комиссия в составе 80% от общего числа членов комиссии правомочна рассмотреть заявки и признать заявителей участниками аукциона или отказать в допуске к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

## ЛОТ №1

Земельный участок площадью 8893 кв. м., с кадастровым номером 44:17:060101:357. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира : Костромская область, Парфеньевский район, северная часть с. Потрусово, в районе размещения животноводческой фермы.

Категория – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование- производственная деятельность.

Срок аренды- двадцать лет.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок 53000 руб.00коп. (Пятьдесят три тысячи руб.00 коп.)

Размер задатка 10600 руб. 00 коп. (Десять тысяч шестьсот руб. 00 коп.)

За период, установленный для приема заявок на участие в аукционе (Лоте № 1) на право заключения договора аренды земельного участка поступила одна заявка (см. журнал регистрации).

Заявка № 1 поступившая 05.09.2022г. в 10 ч. 00 мин. от ООО «Потрусово» ОГРН 1054451760824, местонахождение: Костромская обл., Парфеньевский район, с. Потрусово, д. 14, в лице генерального директора Аласания Бичико Бежаниевича, соответствует требованиям извещения. Задаток перечислен в полном объеме, в сумме 10600 руб. 00 коп. (Десять тысяч шестьсот руб. 00 коп.), платежное поручение № 453 от 02.09.2022г.

Отозванных заявок по лоту № 1 нет.

Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе по лоту № 1 нет.

Других заявок на участие в аукционе по лоту № 1 не поступало.

Комиссия решила: признать ООО «Потрусово» ОГРН 1054451760824, местонахождение: Костромская обл., Парфеньевский район, с. Потрусово, д. 14, участником аукциона. Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся ввиду поступления единственной заявки на участие в аукционе (Лоте № 1).

Единственная заявка на участие в аукционе по Лоту № 1 и заявитель ООО «Потрусово» ОГРН 1054451760824, местонахождение: Костромская обл., Парфеньевский район, с. Потрусово, д. 14, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. По истечении десяти дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, заключить с ООО «Потрусово» договор аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона 53000 руб. 00 коп. (Пятьдесят три тысячи руб. 00 коп.).

Решение принято единогласно.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один экземпляр для организатора аукциона и один экземпляр для участника аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии

Н.Ю. Соколова

Секретарь комиссии:

С.А. Чуланова

Члены комиссии:

М.П. Большакова

З.Н. Матюхина